



## DESCRIPTION

Maison de campagne, récemment rénovée dans un style et avec des matériaux contemporains, de 260m<sup>2</sup> sur 16 ares de terrain clos et arboré, grange de 150m<sup>2</sup> environ, dépendances, cave à vin ...RDC : entrée couloir dégagement, bureau, buanderie, grande chambre parentale avec pièce dressing et salle de bain attenante, WC, cuisine meublée et équipée indépendante, accès grange – garage, living, salon-salle à manger avec cheminée insert, accès terrasse.Au 1er étage : hall de nuit, 3 grandes chambres, une salle de bain avec douche et WC , grenier et combles aménageables d'environ 80m<sup>2</sup>.Grand jardin et terrasse, dépendance (possibilité d'y faire une piscine couverte), remises et atelier de jardin.Vous serez séduit par les beaux volumes de ce bien. Fenêtres en triple vitrage PVC et volets roulants électriques, chauffage au sol électrique, insert cheminée, toiture tuiles en très bon état, portail électrique, aucun travaux n'est à prévoir.Cette belle maison de campagne conviendrait idéalement ...

## DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

## DETAILS DU BIEN

Nombre de pièce(s) : -  
Nombre de chambre(s) : 4  
Surface : 260m<sup>2</sup>  
Nombre de salle(s) de bain : 2  
Cuisine équipée : Non

✓ Galantini immobilier

📍 4 Route de Longwy L-4830

📞 691 444 744

✉ contact@galantini-immobilier.com

🌐 <https://galantini-immobilier.com/detail-44>